



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)

г. Иваново, ул. Велижская, 8

Телефон/факс: (4932)23-69-19, 42-85-45

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № А - 8**

**о назначении административного наказания**

«8» февраля 2011 года

г. Иваново

Первый заместитель начальника Департамента государственного контроля Ивановской области Шуваев А.И., рассмотрев в соответствии со статьями 29.1 - 29.7 КоАП РФ, с участием законного представителя общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1» (ООО «УК № 1»), постановление о возбуждении дела об административном правонарушении б/н от 21.01.2011 года, возбужденного Фурмановским межрайонным прокурором и материалы административного дела о совершении юридическим лицом, обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1», зарегистрированным по адресу: Ивановская область г. Фурманов, ул. Студнева, дом 4, административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.6.6 («Необеспечение организации и (или) проведения своевременных мероприятий по уборке и вывозу снега, скола льда, сосулек, снежно-ледяных образований на территории муниципальных образований Ивановской области, на территориях хозяйствующих субъектов и юридических лиц, в местах общественного пользования, пребывания, массового посещения и отдыха людей, с кровель зданий, строений и сооружений») Закона Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года «Об административных правонарушениях в Ивановской области»,

**У С Т А Н О В И Л:**

20 января 2011 года, в соответствии со ст. 22 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» помощником Фурмановского межрайонного прокурора Моторовым А.А., совместно с главным специалистом отдела ЖКХ администрации Фурмановского городского поселения Коруновым А.В. и главным специалистом муниципального контроля администрации Фурмановского муниципального района Калининой Л.Н. проведена проверка соблюдения законодательства, регулирующего содержание жилого фонда. Объектом проверки являлись многоквартирные дома №№ 21, 27, 29, 35 по ул. Социалистическая г. Фурманов, управление которыми осуществляет ООО «Управляющая компания № 1», директором которой, согласно приказа № 27 от 01.07.2010 года является Комаров В.А.

ООО «Управляющая компания № 1» является организацией, осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами и оказания услуг жилищно-коммунального характера.

В соответствии с п. 4.6.1.23 постановления государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. N 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» организация по обслуживанию жилищного фонда (в данном случае ООО «УК № 3») должна обеспечить удаление наледей и сосулек - по мере необходимости; снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Согласно пп. 9 п. 16 Правил содержания и благоустройства территории муниципального образования «Фурмановское городское поселение», утвержденных Решением Совета муниципального образования «Фурмановского город-

ское поселение» первого созыва от 24.11.2009 № 91 при содержании зданий, сооружений в зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов.

В соответствии с п. 35 Правил ответственность за нарушение или ненадлежащее соблюдение установленных настоящими Правилами требований по обеспечению чистоты и порядка устанавливается Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, законом Ивановской области об административных правонарушениях в Ивановской области.

В соответствии с пп.9 ч.1 ст.12 «Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры» Закона Ивановской области № 75-ОЗ от 18.07.2006 года «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Ивановской области» «в зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов».

Согласно пп.10 ч.1 ст.12 вышеуказанного закона «при сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов».

В результате проведенной проверки установлено, что на крышах домов, управление которыми осуществляет ООО «Управляющая компания № 1», в частности на домах № 21, 29 ул. Социалистическая г. Фурманов Ивановской области имеются сосульки, а также снежные навесы.

Будучи опрошенным 21.01.2011 года, директор ООО «Управляющая компания № 1» г. Фурманов Комаров В.А. пояснил, что дома №№ 21, 29 по ул. Социалистическая г. Фурманов находятся в управлении ООО «Управляющая компания № 1» и признал факты нахождения на крышах вышеуказанных домов сосулек и наледи.

08.02.2011 года в ходе рассмотрения постановления о возбуждении дела об административном правонарушении от 24.01.2011 года по ч.1 ст.6.6 Закона Ивановской области от 24.04.2008 года № 11-ОЗ «Об административных правонарушениях в Ивановской области» и материалов дела об административном правонарушении с участием законного представителя общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1», вина юридического лица, общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1» в совершении им административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.6.6 Закона Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года, была установлена и подтверждена материалами административного дела.

Таким образом, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1», в нарушение пп.9,10 ч.1 ст.12 Закона Ивановской области № 75-ОЗ от 18.07.2006 «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Ивановской области», п. 4.6.1.23 постановления государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. N 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и пп. 9 п. 16 Правил содержания и благоустройства территории муниципаль-

ного образования «Фурмановское городское поселение», утвержденных Решением Совета муниципального образования «Фурмановское городское поселение» первого созыва от 24.11.2009 № 91 в результате невыполнения своих обязанностей по своевременной очистке крыш зданий от сосулек и наледи, допустило их образование.

За данное правонарушение Законом Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года «Об административных правонарушениях в Ивановской области» предусмотрена административная ответственность по ч.1 ст.6.6 («Необеспечение организации и (или) проведения своевременных мероприятий по уборке и вывозу снега, скола льда, сосулек, снежно-ледяных образований на территории муниципальных образований Ивановской области, на территориях хозяйствующих субъектов и юридических лиц, в местах общественного пользования, пребывания, массового посещения и отдыха людей, с кровель зданий, строений и сооружений»).

Факт административного правонарушения удостоверяется материалами административного дела:

- актом проверки б/н от 20.01.2011 года с приложенными к нему фотографиями, зафиксировавшими наледь и сосульки на крышах домов № 21 и № 29 по ул. Социалистическая г. Фурманов;
- объяснением директора ООО «Управляющая компания № 1» Комарова В.А. от 21.01.2011 года;
- уставом ООО «Управляющая компания № 1»;
- свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица;
- свидетельством о постановке на налоговый учет;
- постановлением о возбуждении дела об административном правонарушении от 21.01.2011 года по ч.1 ст.6.6 Закона Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года «Об административных правонарушениях в Ивановской области».

Обстоятельством, смягчающим административную ответственность юридического лица, общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1», является:

- совершение юридическим лицом административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.6.6 Закона Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года, впервые.

Обстоятельств отягчающих административную ответственность общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1», не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.9 КоАП РФ,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1», ИНН 3705062562, зарегистрированное по адресу: г. Фурманов, ул. Студнева, дом 4, виновным в совершении им административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 6.6 («Необеспечение организации и (или) проведения своевременных мероприятий по уборке и вывозу снега, скола льда, сосулек, снежно-ледяных образований на территории муниципальных образований Ивановской области, на территориях хозяйствующих субъектов и юридических лиц, в местах общественного пользования, пребывания, массового посещения и отдыха людей, с кровель зданий, строений и сооружений») Закона Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года «Об административных правонарушениях в Ивановской области».

2. С учетом наличия смягчающих административную ответственность обстоятельств и отсутствием отягчающих административную ответственность обстоятельств, в соответствии со ст.ст. 4.2 и 4.3 КоАП РФ, назначить юридическому лицу - обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 1» административное наказание в виде предусмотренного ч.1 ст.6.6 Закона Ивановской области № 11-ОЗ от 24.04.2008 года административного штрафа, в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Согласно ч.1 ст.31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Согласно ч. 1 ст. 31.2 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении обязательно для исполнения всеми органами государственной власти, органами местного самоуправления, должностными лицами, гражданами и их объединениями, юридическими лицами.

Право на обжалование, срок и порядок обжалования настоящего постановления, предусмотрены ст.ст.30.1 – 30.3 КоАП РФ:

**Статья 30.1. Право на обжалование постановления по делу об административном правонарушении**

1. Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1 - 25.5 настоящего Кодекса:
- в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела;
2. Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

**Статья 30.2. Порядок подачи жалобы на постановление по делу об административном правонарушении**

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении подается судье, в орган, должностному лицу, которым вынесено постановление по делу и которые обязаны в течение трех суток со дня поступления жалобы направить ее со всеми материалами дела в соответствующий суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу.
2. Жалоба может быть подана непосредственно в суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, уполномоченным ее рассмотреть.

**Статья 30.3. Срок обжалования постановления по делу об административном правонарушении**

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.
2. В случае пропуска срока, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, указанный срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен судьей или должностным лицом, правомочными рассматривать жалобу.
3. Об отклонении ходатайства о восстановлении срока обжалования постановления по делу об административном правонарушении выносится определение.

Банковские реквизиты получателя штрафа:

<b>Получатель:</b>	УФК по Ивановской области (Департамент государственного контроля Ивановской области)																					
ИНН:	3	7	0	2	5	1	7	6	2	0	ОКАТО:	2	4	4	0	1	0	0	0	0	0	0
Р/С:	4	0	1	0	1	8	1	0	7	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1		
Л/С:	0	4	3	3	2	0	0	3	5	6	0											
РКЦ:	ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново																					
БИК:	0	4	2	4	0	6	0	0	1													
Код бюд. кл.	0	3	6	1	1	6	9	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	1	4	0	

**Статья 32.2 КоАП РФ – Исполнение постановления о наложении административного штрафа**

1. Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее тридцати дней со дня исполнения постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных статьями 31.5 настоящего Кодекса.
4. Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет ... должностному лицу, вынесшему постановление.
5. При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении тридцати дней со срока, указанного в части 1 настоящей статьи, ... должностное лицо, вынесшее постановление, направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, ... должностное лицо, вынесшее постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с ч. 1 статьи 20.25.

**Статья 20.25 КоАП РФ – Неуплата административного штрафа ...**

1. Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа ...

Первый заместитель  
начальника Департамента



А.И. Шуваев

Копию настоящего постановления получил «\_\_»

2011 г.

Копия настоящего постановления направлена «\_\_»

2011 г.

*№ 88 от 10.03.11 40000 руб.*